



Gremium:	Technischer Ausschuss	öffentlich	☒
Sitzung:	11.05.2023	nichtöffentlich:	☐
Ort:	Sitzungssaal I, Rathaus Kenzingen, Hauptstraße 15	Schriftführer:	Mark Büker
Beginn:	18:00 Uhr	Ende:	19:05 Uhr

TOP 1**Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen
-ohne-**

TOP 2**Städtische Maßnahmen**

TOP 2.1**Kindertagesstätte Wonnental****Auftragsvergabe zur Lieferung und Montage einer Infrarotheizung****Vorlage: 2023-3-638****Ja 11**

Die Elektroarbeiten zur Umrüstung von Nachtspeicheröfen auf Infrarotdeckenplatten werden auf der Grundlage des Angebotes vom 16.12.2022 an die Firma Elektrotechnik Reber, Kenzingen vergeben.

TOP 2.2**Gymnasium Kenzingen****Renovierung von vier Klassenräumen****Auftragsvergaben****- Bodenbelagsarbeiten****- Einbau von Akustikdeckenplatten****Vorlage: 2023-3-625****Ja 11**

Die Firma Scheer GmbH, Freiamt erhält auf der Grundlage des Angebotes vom 28.03.2023 den Auftrag zur Ausführung der Bodenbelagsarbeiten und Akustikplatten.

TOP 3

Anträge zu Bauvorhaben

TOP 3.1
Bauvoranfrage
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage
Bauort: Kenzingen, Allmend 6, Flst.Nr. 10652
Vorlage: 2023-3-634

Ja 10 Nein 1

Das Einvernehmen gemäß § 36 in Verbindung mit § 31 BauGB wird unter Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Breitenfeld IV hinsichtlich:

- Überschreitung der nordwestlichen Baugrenze um 5,57 m x 0,30 m durch den Hauptbaukörper
- Überschreitung der nordwestlichen Baugrenze durch den Dachvorsprung des Hauptgebäudes um 0,92 m x 0,60 m
- Überschreitung der nordwestlichen Baugrenze durch den eingeschossigen Erkeranbau mit Flachdach (als Eingangsüberdachung) von 2,72 m x 1,50 m

erteilt.

TOP 3.2
Bauantrag im vereinfachten Verfahren
- Wohnflächenerweiterung zweier Wohneinheiten im Bestandsgebäudes
- Nutzungsänderung eines Lagerraumes in eine Brennerei
Bauort: Kenzingen, Ortsteil Nordweil, Blailerhof 1, Flst.Nr. 3563
Vorlage: 2023-3-635

Ja 11

Das Einvernehmen gemäß § 36 in Verbindung mit § 35 BauGB wird erteilt.

TOP 3.3
Bauantrag im vereinfachten Verfahren
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen
Bauort: Kenzingen, Ortsteil Nordweil, Kieferweg 1 a, Flst.Nr. 3708/1
Vorlage: 2023-3-636

Ja 11

Das Einvernehmen gemäß § 36 in Verbindung mit § 34 BauGB wird erteilt.

TOP 4

Mitteilungen der Verwaltung

Sanierung Breslauerstraße
Baubeginn ist erfolgt am 08.05.2023. Es wird zeitnah einen Infotermin für das Gremium vor Ort geben.

TOP 5
Anfragen an die Verwaltung

TOP 6
Einwohnerfragestunde
