



**Bauantrag im vereinfachten Verfahren**  
**Aufbau einer Dachgaube und Anbau eines Balkons an bestehendes Wohnhaus**  
**Bauort: Kenzingen, Ortsteil Bombach, Kirchstraße 11, Flst.Nr. 52/2**

**Beschlussfolge:**

Technischer Ausschuss

öffentlich

15.06.2023

**Beschlussantrag:**

Das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB in Verbindung mit § 34 BauGB wird erteilt.

**Begründung:**

Planungsrechtliche Beurteilung nach § 34 BauGB; das Baugrundstück befindet sich in einem Gebiet ohne rechtskräftigen Bebauungsplan, jedoch im Zusammenhang bebauter Ortsteile.

Geplant ist der Aufbau einer Dachgaube für die bestehende Dachgeschosswohnung mit Anbau eines Balkons.

Beurteilung der Verwaltung:

-aus städtebaulicher Sicht: vertretbar  
-aus erschließungstechnischer Sicht: gesichert

**Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

-keine-

Kenzingen, 5. Juni 2023

---

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen

Karl Weiß  
Bürgermeisterstellvertreter

Mark Bükér  
Fachbereich 3