

22. Aug. 2023

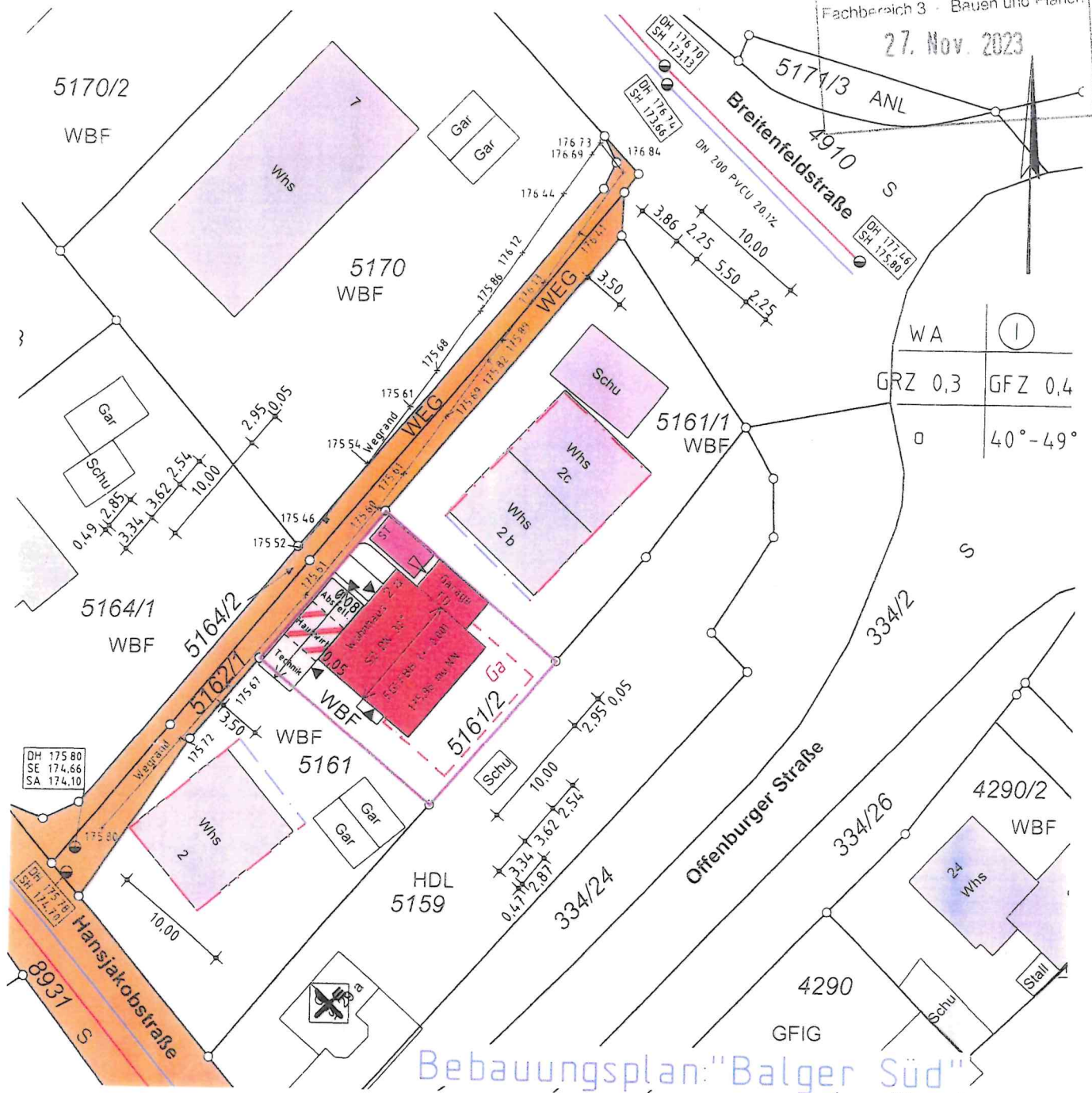
Landkreis: Emmendingen
Gemeinde: Kenzingen
Gemarkung: Kenzingen

Flurstück: 5161/2

Lageplan- zeichnerischer Teil
zum Bauantrag (§4 LBOVVO)

Lageplan

Stadt Kenzingen
Fachbereich 3 - Bauen und Planen
27. Nov. 2023



Bebauungsplan: "Balger Süd"

Kenzingen, 04.08.2023

M = 1 : 500

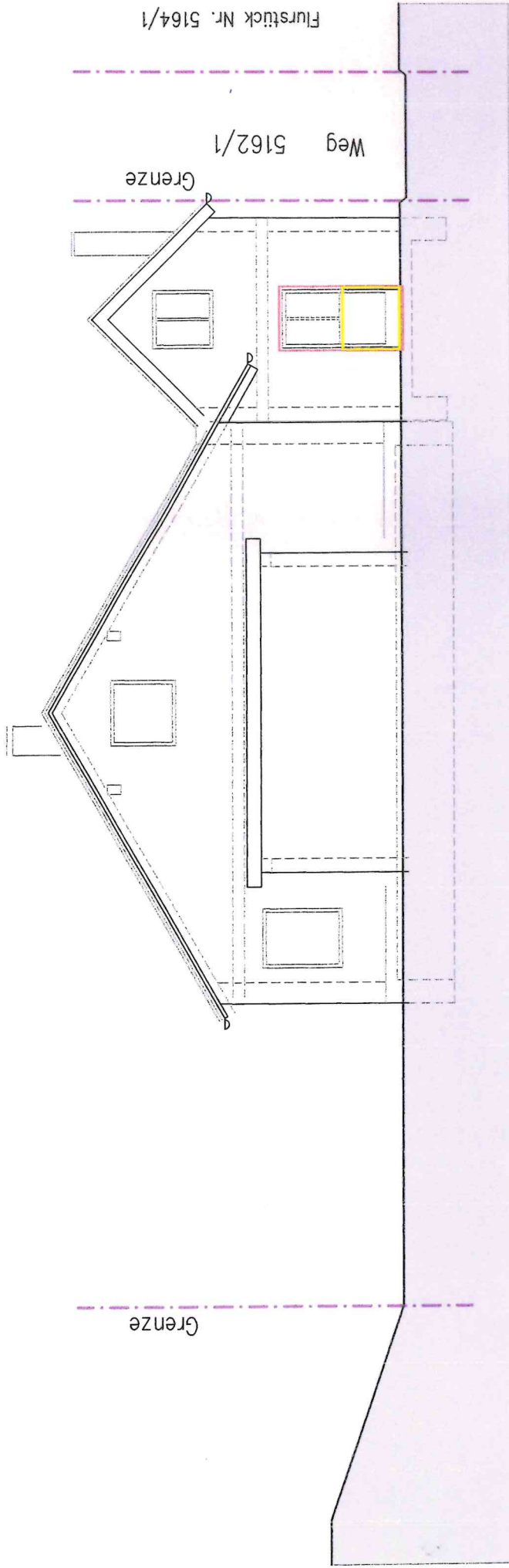
Bestätigung §4 (2) LBOVVO

Darstellung entspricht dem
Liegenschaftskataster;
Abweichungen gegenüber
dem Grundbuch möglich.

Flurstück Nr. 5161/2

Ansicht Norden

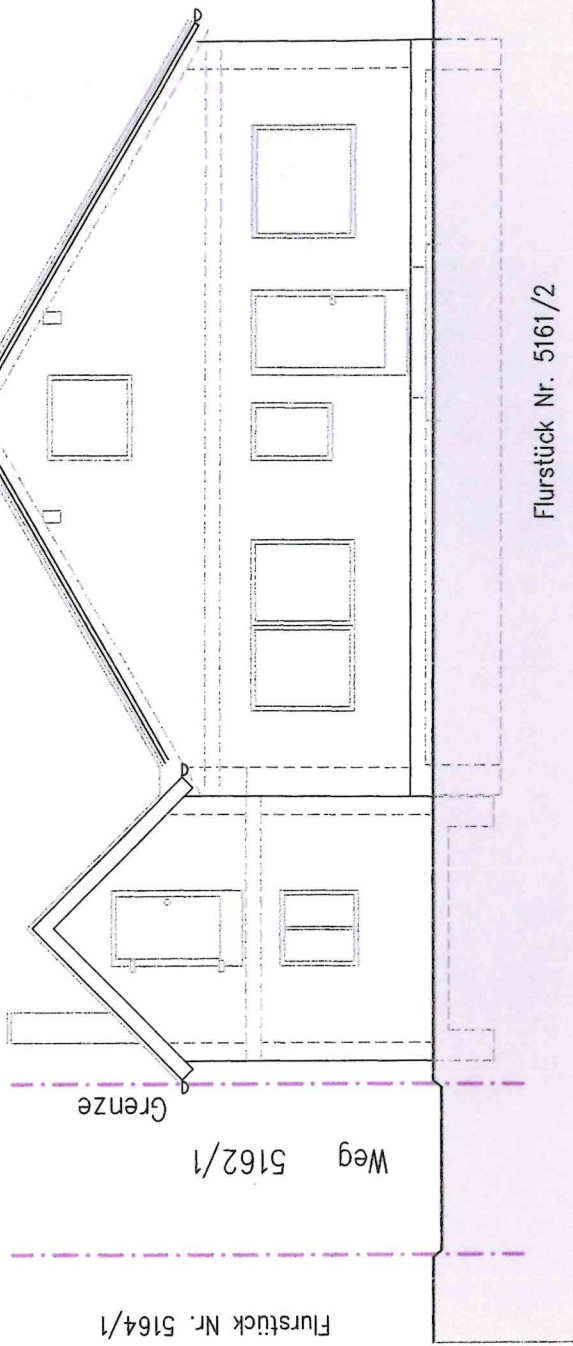
Bestand



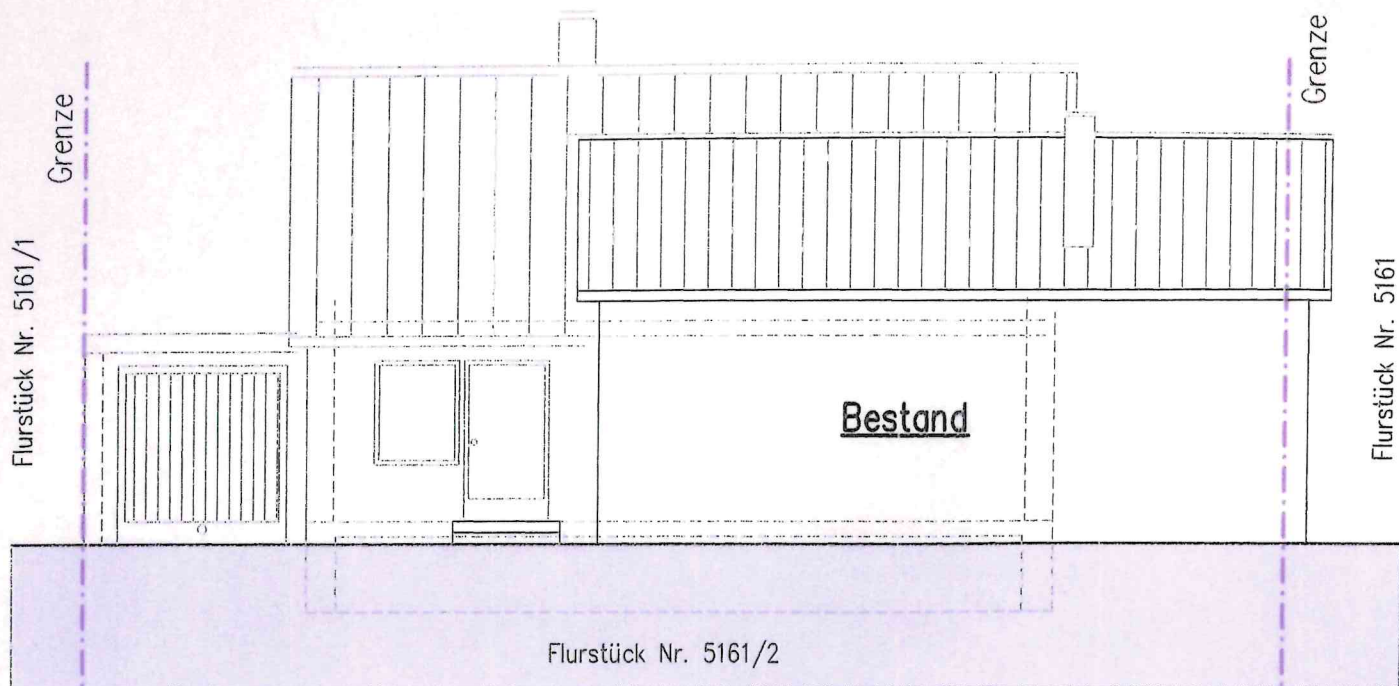
Ansicht Süden

Bestand

Neubau

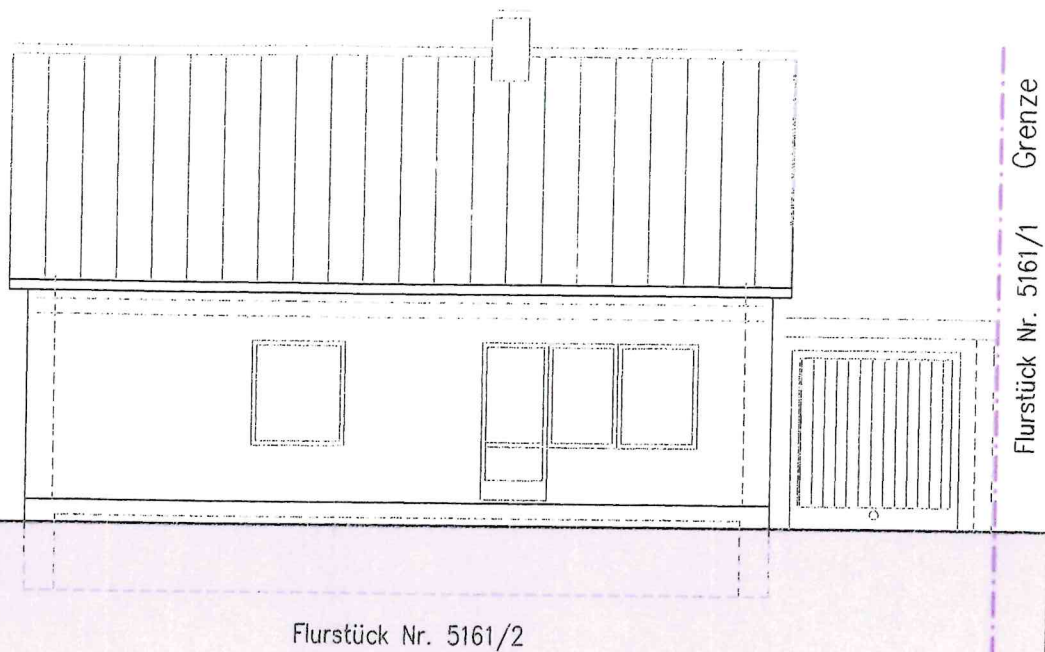


Ansicht Westen



Ansicht Osten

22. Aug. 2023



Schnitt

DN 30°

Neubau

bestehendes

Gebäude

Flurstück Nr. 5164/1

5162/1

Flurstück Nr. 5159

Grenze

6.33⁵
3.45
2.88⁶
2.45
1.53⁵
1.51

0.7-

Traufe

Ziegeldach
Lattung
K-Lattung
Schalung
Sparren

3.88⁵

First

1.52⁴

Speicher
nicht gedämmt

2.29⁶

3.88⁵

2.75

Traufe

Decke gedämmt

$\pm 0.00 = \text{FFB}$
175.96 ü. NN ± -0.00

Kamin

2.55

Gäste

Hauswirtschaft

Weg

Grenze

1.72¹
3.70
2.70
1.00
80

Flurstück-Nr. 5161/2

10.00

3.50

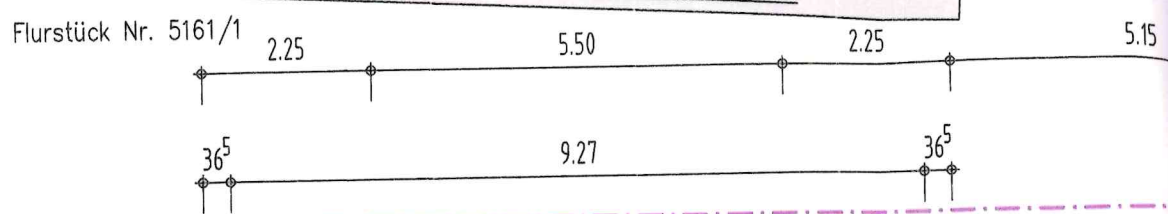


SÜDEN

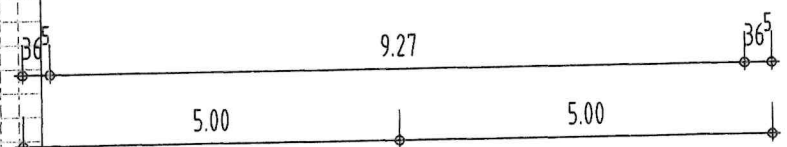
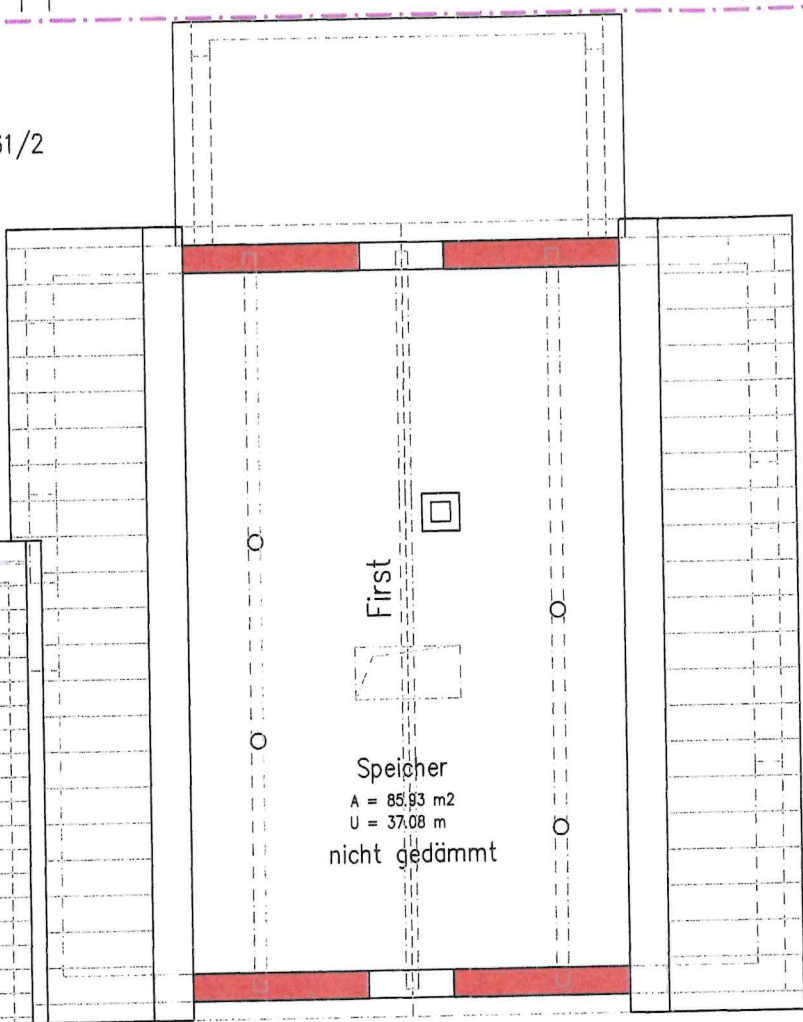
Weg
5162/1

Grenze

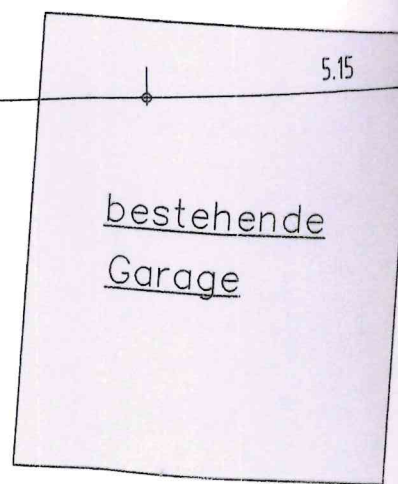
Bverz. Nr.
bestehendes Wohnhaus



Flurstück Nr. 5161/2



Flurstück Nr. 5161



bestehendes Wohnhaus