
Stadt Kenzingen
Bürgermeister

Beschlussvorlage



Nr.: 2021-3-327
Az.: 461.1 - 3.2

Berichterstatter:
Büker, Mark

ausgegeben am: 08.02.2022

Städtische Liegenschaften; Sanierung der Sanitäranlage Kindertagesstätte Ortsteil Nordweil Vergabe der Planung

Beschlussfolge:

Gemeinderat

öffentlich

17.02.2022

Beschlussantrag:

- a) Das Architektenbüro Herbstritt Hechinger erhält den Planungsauftrag für die Sanierung der Sanitäranlage der Kindertagesstätte in Nordweil.
- b) Der vom Architektenbüro Herbstritt Hechinger erstellten Kostenberechnung sowie den überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 38.000 Euro werden zugestimmt.

Begründung:

Die Sanitäranlage der Kindertagesstätte in Nordweil befindet sich in einem sanierungsbedürftigen Zustand. Die sanitäre Anlage entspricht nicht mehr heutigen Standards und wird seit Jahren als mangelhaft beklagt. Für hygienische Maßnahmen im Rahmen der Kinderbetreuung wird dringend eine Dusche sowie ein Wickeltisch benötigt. Die Toiletten und Trennwände sind veraltet und stark abgenutzt. Im Zuge der Sanierungsarbeiten soll auch die Warmwasserversorgung verbessert werden, da im 1. Obergeschoss das Wasser nur lauwarm ankommt.

Ein weiterer Schwachpunkt sind die Fenster in den Sanitärräumen. Diese sind einfachverglast und entsprechen nicht dem heutigen Standard (energetisch).

Die geplante Umbaumaßnahme soll größtenteils in den Sommerferien stattfinden. Um mit den Planungs- und Ausführungsarbeiten schnellstmöglich beginnen zu können, empfiehlt die Verwaltung, den Planungsauftrag an das Architektenbüro Herbstritt Hechinger zu vergeben. Das Honorarangebot beziffert sich auf 11.492,86 Euro brutto (Anlage 1 zur Beschlussvorlage)

☐

Ja-Stimmen

☐

Nein-Stimmen

☐

Enthaltungen

Haushaltsrechtliche Auswirkungen:

Kostenstelle: 36501102
Sachkonto: 42110000

Die Kostenberechnung (Anlage 2 zur Beschlussvorlage) ergibt einen Aufwand von 88.030,87 Euro. Im Haushaltsplan 2022 sind 50.000 Euro für die Sanierungsmaßnahme berücksichtigt. Als überplanmäßige Ausgaben werden 38.000 Euro erwartet, die nach Möglichkeit innerhalb des Deckungskreises Hochbauunterhaltung finanziert werden.

Kenzingen, 3. Februar 2022

Matthias Guderjan
Bürgermeister

Markus Bühner
Fachbereich 1

Mark Bükler
Fachbereich 3