

Anlage 3 zur Beschlussvorlage Nr. 2022-3-419

Vergleich Betriebshofstandorten

Standort Feuerwehrweg	Standort Industriegebiet West
Vorteile	Vorteile
<ul style="list-style-type: none">+ Synergie Effekt mit Feuerwehr+ Gemeinsame Hoffläche+ Einsatznähe zum Gerätehaus bei Alarm+ nähere Verkehrswege zum Zentrum+ wirtschaftlichere Lage+ fertige Genehmigungspläne+ durch Rampe einfacher Betriebsablauf+ zeitnahe Baubeginn	<ul style="list-style-type: none">+ Kosteneinsparung durch Wegfall der Rampe+ Optisch einfachere Gestaltung möglich+ keine B-Plan Änderung nötig
Nachteile	Nachteile
<ul style="list-style-type: none">- B-Plan muss geändert werden- aufwendige Entwässerung	<ul style="list-style-type: none">- keine Synergieeffekte zur Feuerwehr- weite Anfahrtswege zum Zentrum- mehr Durchfahrt Verkehr Breitenfeld- Gelände muss aufgefüllt werden- Zusätzliche Planungskosten- größeres Grundstück wird benötigt- Gelände muss zugekauft werden- Feuerwehrhof muss dann vergrößert werden- Gabelstapler muss beschafft werden- es entsteht mehr Fassadefläche- Baubeginn wird verzögert