

---

Stadt Kenzingen  
Bürgermeister

## Beschlussvorlage



Nr.: 2022-3-479  
Az.: 632.60.2131.2022  
TOP 03.05

Berichterstatter:  
Shkodra, Annette

ausgegeben am: 12.07.2022

---

### **Antrag auf Erteilung einer Genehmigung nach § 19 NatSchG zur Geländeauffüllung Grundstück: Kenzingen, Ortsteil Hecklingen, Außenbereich, Flst.Nr. 1939**

#### **Beschlussfolge:**

Technischer Ausschuss

öffentlich

21.07.2022

#### **Beschlussantrag:**

Das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB in Verbindung mit § 35 BauGB wird erteilt.

#### **Begründung:**

Planungsrechtliche Beurteilung nach § 35 BauGB, das Grundstück befindet sich im Außenbereich. Beantragt ist eine Geländeauffüllung mit ca. 300 cbm Erdmaterial, als Massenausgleich innerhalb einer Baumaßnahme. Das rd. 4.600 m<sup>2</sup> große Grünlandgrundstück soll mit ca. 6 cm aufgefüllt und wieder als Grünland genutzt werden.

Verfahrensfrei nach § 50 LBO, Abs. 1 können Aufschüttungen bis 2 m Höhe/Tiefe im Außenbereich nur bis 500 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche durchgeführt werden.

Die erforderlichen Fachbehörden werden durch die Untere Naturschutzbehörde des Landratsamtes Emmendingen dazu gehört.

#### Beurteilung der Verwaltung:

- aus städtebaulicher Sicht:      vertretbar, das Landschaftsbild wird nicht verändert

#### **Haushaltsrechtliche Auswirkungen:**

-keine-

Kenzingen, 12. Juli 2022

---

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen

Matthias Guderjan  
Bürgermeister

Annette Shkodra  
Fachbereich 3