



Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Ort:	Turn- und Festhalle ("Alte Halle"), Balgerstraße 2, 79341 Kenzingen	Schriftführerin:	Nicole Koch
Beginn:	19:04 Uhr	Ende:	20:40 Uhr

---

**SITZUNGSTEILNEHMER**
**Vorsitzender**

Guderjan, Matthias

Bürgermeister

**Stadträte**

Aldinger, Eberhard, Dr.	CDU
Beißinger, Jürgen	SPD
Bold, Andrea	ABL
Gerhardt, Manfred	MIK
Hoffmann, Jürgen, Dr.	FDP
Kleinstück, Benjamin	FW/BVK
Oelze, Madeleine	SPD
Pfeffer, Franz	FW/BVK
Rehm, Achim	MIK
Schuster, Norman	FDP
Schwier, Dirk	ABL
Steinle, Rolf	FW/BVK
Striegel, Bernhard	CDU
Stumpf, Ralf	CDU
Weiland, Armin	FW/BVK
Weiß, Florian	FW/BVK
Weiß, Karl	CDU

**Ortsvorsteher**

Seng, Berthold

Ortsvorsteher Hecklingen

**Verwaltung**

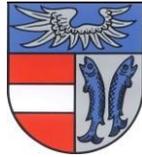
Bührer, Markus	Verwaltung
Büker, Mark	Verwaltung
Shkodra, Annette	Verwaltung

**Schriftführerin**

Koch, Nicole	Verwaltung
--------------	------------

**Entschuldigt:**

Arnitz, Robert	SPD
Beck, Georg	ABL
Jägle, Bruno	CDU



---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schritfführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	022.300

---

### Außerhalb der Tagesordnung

Bürgermeister Matthias Guderjan begrüßt die Anwesenden zur 7. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates. Der Vorsitzende stellt fest, dass die Gremiumsmitglieder zur Verhandlung durch die Einladung vom 19.07.2022 ordnungsgemäß geladen wurden. Am 22.07.2022 wurde im Amts- und Mitteilungsblatt der Stadt Kenzingen Zeit, Ort und Tagesordnung der öffentlichen Sitzung ortsüblich bekannt gemacht. Da mit 18 Gremiumsmitgliedern mehr als die Hälfte der 21 ordentlichen Gremiumsmitglieder zum Sitzungsbeginn anwesend sind, wird die Beschlussfähigkeit grundsätzlich festgestellt.

Es bestehen keine Fragen oder Anträge zur Tagesordnung.





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schriftführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	022.300

---

## TOP 1

### Einwohnerfragestunde

- Ein Einwohner führt aus, es seien aktuell Gerüchte im Umlauf, dass die Stadt Grundstücke im Wohngebiet Roßmarkt aufkaufe. Er bitte um Ausführung was die Planung Roßmarkt betreffe und äußere hiermit mögliche Bedenken zu einer wilden Bebauung. Des Weiteren weiße er hiermit auf die katastrophalen Bauzustände im rückwärtigen Bebauungsbereich Roßmarkt hin.

Bürgermeister Matthias Guderjan erinnert, es gebe aktuell keine konkreten Planungen. Das Gebiet Roßmarkt sei in der vorbereitenden Untersuchung zur Sanierung der südwestlichen Altstadt aufgenommen, er verweise hiermit auf Tagesordnungspunkt 6 der laufenden Sitzung. Er ergänzt, für die Baustellensicherheit sei der Bauherr verantwortlich.

- Ein Einwohner erkundigt sich, ob es Notfallpläne für einen möglich längeren Stromausfall oder auch zur Sicherstellung des Trinkwassers gebe.

Der Vorsitzende bestätigt, die Treibstoffbevorratung werde aktuell erhöht, in den Ortsteilen gebe es zudem mobile Notstromaggregate.

- Eine Einwohnerin erklärt, es wurden rund 450 Unterschriften für den Erhalt des Spielplatzes in der Schulstraße gesammelt. Demnach sei die Einreichung eines Einwohnerantrags nach § 20b GemO zulässig. Die Unterzeichner fordern, dass der Gemeinderat den Fehler zum Verzicht auf das Vorkaufsrecht mit dem Ankauf des Grundstücks nachträglich behebt und der Spielplatz somit von einer Bebauung freigehalten wird. Die gesammelten Unterschriften werden am Ende der Sitzung der Verwaltung übergeben.
- Ein Einwohner ergänzt, die Kenzinger Altstadt stehe unter § 19 DSchG. Hierunter fiele auch der Spielplatz in der Schulstraße. Er verliest eine Stellungnahme. Diese liegt der Niederschrift als Anlage bei.





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schritfführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	022.300

---

## TOP 2

### Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

- Der Gemeinderat hat die Vorstellung der Planungen für ein mögliches Bauprojekt zur Kenntnis genommen.





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schriftführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	022.300

---

### TOP 3

#### Auflegung der Niederschrift

##### 1. Beschlussantrag:

Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderats vom 31.03.2022 wird in der vorliegenden Form genehmigt.

##### 2. Aussprache:

Bürgermeister Matthias Guderjan informiert, aufgelegt sei die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderats vom 31.03.2022.

Zudem gibt er bekannt, das Protokoll der öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung vom 05.05.2022, das öffentliche Sitzungsprotokoll vom 02.06.2022 sowie die Protokolle der öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung vom 07.07.2022 seien noch nicht fertiggestellt, was er zu entschuldigen bitte. Ausstehend sei auch noch das nichtöffentliche Protokoll des Verwaltungs- und Finanzausschusses vom 14.04.2022.

##### 3. Beschlussfassung:

Abstimmung (§ 37 Abs. 6 GemO)

18 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltungen

offen:  geheim:

##### 4. Beschluss:

**Die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderats vom 31.03.2022 wird in der vorliegenden Form genehmigt.**





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schriftführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	880.29 – 3.2

---

## TOP 4

### **Städtische Liegenschaften; Erneuerung der Fenster Schloss Hecklingen Auftragsvergabe Tischlerarbeiten Fenster**

#### **1. Beschlussantrag:**

Die Firma Helde aus Sasbach am Kaiserstuhl erhält auf der Grundlage des Angebotes vom 07.07.2022 den Auftrag zur Ausführung der Tischlerarbeiten / Erneuerung Fenster.

#### **2. Aussprache:**

Bürgermeister Matthias Guderjan führt in Kürze in die Vorlage ein und begrüßt Herrn Mark Büker, Fachbereich 3, der dem Rat für Fragen zur Verfügung steht.

StR Striegel erklärt, er begrüße die technische Maßnahme, die Fenster seien in einem maroden Zustand. Er erkundigt sich, ob alle Fenster der drei Stockwerke zeitgleich erneuert werden.

Mark Büker entgegnet, die Fenster auf der Süd- und Südwestseite seien witterungsbedingt am stärksten betroffen. Um ein einheitliches Bild zu erhalten, tausche man daher alle Fenster aus. Da das Gebäude denkmalgeschützt ist, müssen die neuen Fenster nicht den Anforderungen der GEG entsprechen sondern den Anforderungen vom Denkmalschutzamt.

StRin Oelze lobt, die Erneuerung der Fenster sei ein Schritt in die richtige Richtung und trage zur Werterhaltung des Gebäudes sowie zur Energieeinsparung bei.

StR Weiland schließt sich seinen Vorrednern an.

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen stellt der Vorsitzende den Beschlussantrag zur Abstimmung.

### 3. Beschlussfassung:

Abstimmung (§ 37 Abs. 6 GemO):

18 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltungen

offen:

geheim:

### 4. Beschluss:

**Die Firma Helde aus Sasbach am Kaiserstuhl erhält auf der Grundlage des Angebotes vom 07.07.2022 den Auftrag zur Ausführung der Tischlerarbeiten / Erneuerung Fenster.**





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schriftführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	621.41 – 3.1

---

## TOP 5

### **Bebauungsplan Breitenfeld IV 1. Änderung Abwägung Stellungnahmen Satzungsbeschluss**

#### **1. Beschlussantrag:**

- a) Der Gemeinderat der Stadt Kenzingen wägt die öffentlichen Belange ab und beschließt über die im Rahmen der Beteiligung vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend der vorliegenden Beschlussvorschläge.
- b) Der Gemeinderat der Stadt Kenzingen beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplans „Breitenfeld IV“ gem. § 10 BauGB als Satzung.

#### **2. Aussprache:**

Bürgermeister Matthias Guderjan führt in die Vorlage ein und bittet Frau Annette Shkodra, Leitung Fachbereich 3, den Sachvortrag zu übernehmen.

Frau Shkodra stellt die Änderungen anhand einer Präsentation vor. Die Präsentation liegt dieser Niederschrift als Anlage bei.

Der Vorsitzende betont nochmals, es erfolge keine inhaltliche Änderung, sondern lediglich eine Textberichtigung zur Sicherstellung der Rechtssicherheit.

StR Schwier erkundigt sich, laut Bericht habe eine permanente Wasserentnahme stattgefunden, in wieweit kann mit Überschreitungen durch erneute Erschließungen und mit welchen Auswirkungen auf eine städtebauliche Entwicklung wie zum Beispiel der Freiburger Straße gerechnet werden.

Der Vorsitzende merkt an, man befinde sich in der gleichen Situation wie nahezu alle anderen Kommunen auch. Es erfolgt zunächst die Fertigstellung des interkommunalen Wasserstrukturgutachtens. Der Technische Ausschuss habe in seiner Sitzung beispielsweise durch Beschluss des Baus eines Tiefbrunnens die Entlastung der Sportplatzentwässerung auf den Weg gebracht. Im Ortsteil Nordweil soll zudem der vorhandene Tiefbrunnen reaktiviert werden. Hervorzuheben sei auch, dass die Stadt

Kenzingen mit zwei Standbeinen am Gutachten vertreten ist, der Ringwasserleitung Nordweil-Bombach-Hecklingen sowie jetzt zusätzlich mit Malterdingen und Hecklingen. Die Nitratbelastung liege im Normwert. Es gäbe genügend Wasser, wichtig sei jedoch, die Ressource vernünftig einzuteilen.

Im Anschluss stellt er den Beschlussantrag zur Abstimmung.

### 3. Beschlussfassung:

Abstimmung (§ 37 Abs. 6 GemO) zu a) und b):

18 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltungen

offen:

geheim:

### 4. Beschluss:

- a) Der Gemeinderat der Stadt Kenzingen wägt die öffentlichen Belange ab und beschließt über die im Rahmen der Beteiligung vorgebrachten Stellungnahmen entsprechend der vorliegenden Beschlussvorschläge.
- b) Der Gemeinderat der Stadt Kenzingen beschließt die 1. Änderung des Bebauungsplans „Breitenfeld IV“ gem. § 10 BauGB als Satzung.





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schritfführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	623.22 – 3.1

---

## TOP 6

### **Sanierung südwestliche Altstadt Vergabe Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) Vorbereitende Untersuchung**

#### **1. Beschlussantrag:**

Die Kommunalentwicklung GmbH erhält auf der Grundlage des Angebotes vom 13.04.2022 den Auftrag das Gebietsbezogene integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept / die Vorbereitenden Untersuchungen und den Förderantrag zu erstellen.

#### **2. Aussprache:**

Bürgermeister Matthias Guderjan führt in den Sachverhalt ein.

StR Beißinger hält fest, er begrüße das Vorhaben.

StR Dr. Hoffmann konstatiert, er fände eine Grundsatzdebatte innerhalb des Gemeinderats für das Gebiet Roßmarkt und E-Werk sinnvoll. Danach sollte seines Erachtens erst die Öffentlichkeit angehört werden.

Bürgermeister Matthias Guderjan entgegnet, die Teilnahme an der Sanierung innerhalb der südwestlichen Altstadt sei für jedermann offen.

StR Kleinstück schlägt vor, im Zuge der Sanierung eine Bürgerbeteiligung in Form eines Wettbewerbs für kreative Umsetzungsideen abzuhalten.

StR Dr. Aldinger erkundigt sich, ob die beiden Gebäude Hauptstraße 17 und Hauptstraße 28 (Krone) in die Planung miteinfließen werden.

Der Vorsitzende erläutert, das Gebäude Hauptstraße 28 sei im aktuellen Programm integriert worden. Das Gebäude Hauptstraße 17 werde man versuchen mit einzubeziehen.

StR Schuster interessiere, ob eine Honorarübersicht vorliege.

StR Schwier erkundigt sich nach der Möglichkeit Vorkaufsrechte im Sanierungsgebiet geltend zu machen.

Bürgermeister Matthias Guderjan erwidert, dies käme auf den Beschluss an, ein entsprechender Antrag werde gestellt.

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen, stellt der Vorsitzende den Beschlussantrag zur Abstimmung.

### 3. Beschlussfassung:

Abstimmung (§ 37 Abs. 6 GemO)

18 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltungen

offen:  geheim:

### 4. Beschluss:

**Die Kommunalentwicklung GmbH erhält auf der Grundlage des Angebotes vom 13.04.2022 den Auftrag das Gebietsbezogene integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept / die Vorbereitenden Untersuchungen und den Förderantrag zu erstellen.**





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schriftführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	913.600 – 1.1

---

## TOP 7

### Feststellung des Jahresabschlusses 2021

#### 1. Beschlussantrag:

Der Jahresabschluss zum 31.12.2021 wird mit den in der Jahresrechnung ausgewiesenen Werten festgestellt (Feststellungsbeschluss Seiten 5-6).

#### 2. Aussprache:

Bürgermeister Matthias Guderjan führt in die Vorlage ein. Es handele sich um den sechsten Jahresabschluss seit der Umstellung auf das NHKR, der Abschluss sei fristgerecht erstellt worden. Insgesamt habe man erfolgreicher abgeschlossen, als geplant. Ein Dank gelte Herrn Markus Bühler, Leitung Fachbereich 1, und seinem Team für die Erstellung des Abschlusses.

Im Anschluss erteilt er Herrn Bühler das Wort, der die Jahresrechnung 2021 anhand einer Präsentation vorstellt. Die Präsentation liegt dieser Niederschrift als Anlage bei.

StR Striegel hält fest, man schwimme nicht im Geld. Eine große Summe sei fest in den Folgejahren für Maßnahmen vorgesehen, es gelte eine Priorisierung vorzunehmen.

StR Schuster dankt Herrn Bühler für die Ausführungen und die Präsentation. Er stimme seinem Vorredner zu, die Verbesserung der Liquidität sei das Ergebnis eines Investitionsstaus durch nicht durchgeführte Maßnahmen.

StR Weiland ergänzt, ein Lob gelte auch den Ortsvorstehern, da diese gut mit den vorhandenen Mitteln wirtschaften.

StR Dr. Aldinger erkundigt sich, wie viel Geld tatsächlich schon verplant aber noch nicht ausgegeben sei. Demnach interessiere ihn, welche Summe für neue Projekte noch investiert werden könne.

Der Vorsitzende entgegnet, rund 3 Millionen Euro seien noch nicht verplant. Man dürfe eine mögliche Teuerung jedoch nicht außer Acht lassen.

StR Schwier schließt, man investiere aber auch stetig beispielsweise in die Bereiche Klimaschutz oder Kinderbetreuung und erhalte Fördergelder zurück.

### 3. Beschlussfassung:

Abstimmung (§ 37 Abs. 6 GemO)

18 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltungen

offen:

geheim:

### 4. Beschluss:

**Der Jahresabschluss zum 31.12.2021 wird mit den in der Jahresrechnung ausgewiesenen Werten festgestellt (Feststellungsbeschluss Seiten 5-6).**






---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schriftführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	815.916 – 1.1

---

**TOP 8**
**Feststellung Jahresabschluss Städtisches Wasserwerk Kenzingen für das Wirtschaftsjahr 2021**
**1. Beschlussantrag:**

1. Der Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2021 wird wie folgt festgestellt:

1.1	Bilanzsumme	4.044.247,24 Euro
1.1.1	davon entfallen auf der Aktivseite auf	
	- das Anlagevermögen	3.164.169,35 Euro
	- das Umlaufvermögen	880.077,89 Euro
1.1.2	davon entfallen auf der Passivseite auf	
	- das Eigenkapital	622.397,13 Euro
	- Sonderposten für Investitionszuschüsse	1.250.268,43 Euro
	- die Rückstellungen	46.629,00 Euro
	- die Verbindlichkeiten	2.124.952,68 Euro
1.2	Jahresgewinn	451.154,36 Euro

2. Der Jahresgewinn wird mit einem Teilbetrag in Höhe von 104.793,51 € zur Tilgung des noch bestehenden Verlustvortrages verwendet. Der Restbetrag in Höhe von 346.360,85 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

**2. Aussprache:**

Der Vorsitzende trägt den Sachverhalt vor und verweist im Übrigen auf die Vorlage.

**3. Beschlussfassung:**

Abstimmung (§ 37 Abs. 6 GemO)

18 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltungen

offen:

geheim:

#### 4. Beschluss:

##### 1. Der Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2021 wird wie folgt festgestellt:

1.1	Bilanzsumme	4.044.247,24 Euro
1.1.1	davon entfallen auf der Aktivseite auf	
	- das Anlagevermögen	3.164.169,35 Euro
	- das Umlaufvermögen	880.077,89 Euro
1.1.2	davon entfallen auf der Passivseite auf	
	- das Eigenkapital	622.397,13 Euro
	- Sonderposten für Investitionszuschüsse	1.250.268,43 Euro
	- die Rückstellungen	46.629,00 Euro
	- die Verbindlichkeiten	2.124.952,68 Euro
1.2	Jahresgewinn	451.154,36 Euro

2. Der Jahresgewinn wird mit einem Teilbetrag in Höhe von 104.793,51 € zur Tilgung des noch bestehenden Verlustvortrages verwendet. Der Restbetrag in Höhe von 346.360,85 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.






---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schriftführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	644.120 – 1.1

---

## TOP 9

### Baugesellschaft Kenzingen mbH; Jahresabschluss 2021

#### 1. Beschlussantrag:

1. Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 wird wie folgt festgestellt:

1.1	Bilanzsumme	3.299.183,74 Euro
1.1.1	davon entfallen auf der Aktivseite auf	
	- Anlagevermögen	3.052.413,35 Euro
	- Umlaufvermögen	244.385,18 Euro
	- Rechnungsabgrenzungsposten	2.385,21 Euro
1.1.2	davon entfallen auf der Passivseite auf	
	- Eigenkapital	628.598,60 Euro
	- Rückstellungen	12.432,47 Euro
	- Verbindlichkeiten	2.657.519,17 Euro
	- Rechnungsabgrenzungsposten	633,50 Euro
1.2	Jahresgewinn	54.127,41 Euro

2. Der Gesellschafterversammlung wird empfohlen, den Jahresgewinn dem Eigenkapital zuzuführen.

3. Der Gesellschafterversammlung wird empfohlen, den Geschäftsführern für das Geschäftsjahr 2021 die Entlastung zu erteilen.

4. Der Gemeinderat erteilt der Gesellschafterversammlung die Weisung, entsprechend Ziffern 1 bis 3 zu beschließen.

#### 2. Aussprache:

Bürgermeister Matthias Guderjan führt in die Vorlage ein und trägt den Sachverhalt vor. Der Abschluss der Baugesellschaft Kenzingen mbH sei zusammen mit dem Büro Kammers & Partner erstellt worden und schließe mit einem Jahresgewinn von rund 54.127 Euro. Ein Dank gelte den beiden Geschäftsführern Wolfgang Nopper und

Markus Bühler sowie den Mitgliedern des Verwaltungsrats. Am 12.07.2022 habe die Gesellschafterversammlung den Jahresabschluss beraten und genehmigt. Dem Gemeinderat werde ebenfalls die Zustimmung empfohlen.

Im Anschluss erteilt der Vorsitzende Herr Markus Bühler, Leitung Fachbereich 1, das Wort, der die Ausführungen des Vorsitzenden ergänzt.

Herr Bühler erläutert, im Wirtschaftsplan 2021 war ein Verlust in Höhe von 40.500 Euro ausgewiesen. Die Verbesserungsgründe seien der Vorlage zu entnehmen. Die Gesellschaft stehe aktuell finanziell geordnet und gesund da.

### 3. Beschlussfassung:

Abstimmung (§ 37 Abs. 6 GemO)

18 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltungen

offen:  geheim:

### 4. Beschluss:

#### 1. Der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021 wird wie folgt festgestellt:

1.1	<b>Bilanzsumme</b>	<b>3.299.183,74 Euro</b>
1.1.1	<b>davon entfallen auf der Aktivseite auf</b>	
	- Anlagevermögen	3.052.413,35 Euro
	- Umlaufvermögen	244.385,18 Euro
	- Rechnungsabgrenzungsposten	2.385,21 Euro
1.1.2	<b>davon entfallen auf der Passivseite auf</b>	
	- Eigenkapital	628.598,60 Euro
	- Rückstellungen	12.432,47 Euro
	- Verbindlichkeiten	2.657.519,17 Euro
	- Rechnungsabgrenzungsposten	633,50 Euro
1.2	<b>Jahresgewinn</b>	<b>54.127,41 Euro</b>

2. Der Gesellschafterversammlung wird empfohlen, den Jahresgewinn dem Eigenkapital zuzuführen.

3. Der Gesellschafterversammlung wird empfohlen, den Geschäftsführern für das Geschäftsjahr 2021 die Entlastung zu erteilen.

4. Der Gemeinderat erteilt der Gesellschafterversammlung die Weisung, entsprechend Ziffern 1 bis 3 zu beschließen.





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schritfführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	960.041

---

**TOP 10****Genehmigung der angenommenen und vermittelten Spenden gemäß § 78 Abs. 4 GemO****1. Beschlussantrag:**

Die Annahme und Vermittlung von Spenden laut Anlage wird genehmigt.

**2. Aussprache:**

Um bereits jedem Anschein der Befangenheit vorzubeugen, rücken StR Stumpf, StR Florian Weiß und StR Karl Weiß vom Ratstisch ab, womit an der folgenden Abstimmung nur 14 Stadträte und der Bürgermeister, insgesamt also 15 Gremiumsmitglieder, teilnehmen.

Der Vorsitzende führt in die Vorlage ein und trägt den Sachverhalt vor. Eingegangen seien Spenden von rund 21.832,04 Euro. Die meisten Spenden seien für verschiedene Kindertagesstätten, die Stadtkapelle, das Gymnasium sowie die Feuerwehr eingegangen. Ein Dank gelte allen Spenderinnen und Spendern.

**3. Beschlussfassung:**

Abstimmung (§ 37 Abs. 6 GemO)

15 Ja – 0 Nein – 0 Enthaltungen

offen:  geheim:

**4. Beschluss:**

Die Annahme und Vermittlung von Spenden laut Anlage wird genehmigt.





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schritfführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	022.300

---

**TOP 11****Mitteilungen der Verwaltung**

- Der Vorsitzende informiert, ab dem 05.08.2022 werde an rund 2.700 zufällig ausgewählte Einwohnerinnen und Einwohnern ein Fragebogen mit dem Thema „Ihre Zukunft in Kenzingen: Gutes Leben im Alter“ versandt. Ziel der Umfrage ist es, die Situation, die Wünsche und Anliegen der jetzigen und zukünftigen Bewohnerinnen und Bewohner unserer Stadt anonym in Erfahrung zu bringen.





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schriffthührerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	022.300

---

## TOP 12

### Anfragen an die Verwaltung

- StR Kleinstück führt aus, mit dem neu gegründeten Verein „Kultur & Kino in Kenzingen“ ergebe sich eine neue mögliche Chance zur Übernahme des Kinos. Ihn interessiere, ob es neue Erkenntnisse gebe.

Bürgermeister Matthias Guderjan entgegnet, die Eigentümer haben um Verhandlungspause bis Ende August gebeten.

- StR Schwier verliert einen Antrag auf Bau einer Entnahmestelle für Brauchwasser in Hecklingen sowie einen Antrag auf Erweiterung der Förderung von Regenwasserspeichern. Die Anträge liegen dieser Niederschrift als Anlage ein.
- StR Dr. Hoffmann teilt mit, am 08.09.2022 findet bundesweit ein Sirenentag statt. Er erkundigt sich, in wie weit die Stadt Kenzingen Vorbereitungen zur Abwehr von möglichen Naturkatastrophen getroffen habe.

Der Vorsitzende erläutert, man habe im letzten Jahr versucht am Sirenenförderprogramm teilzunehmen. Dies wurde jedoch nicht bewilligt. Aktuell seien die Sirenen in den Ortsteilen noch aktiv.

- StR Kleinstück erkundigt sich, ob es sich bei der Sanierung der Brücke im Bereich Klostersgasse-Schulstraße um ein Provisorium handele oder ob dies bereits der Endzustand sei.

Frau Shkodra, Leitung Fachbereich 3, teilt mit, der Teerbelag sei provisorisch angebracht, da die Spezialfirma aktuell keine Kapazität frei habe. Eine Information an die Einwohnerschaft erfolge im morgigen Mitteilungsblatt.

- StR Weiland stellt fest, das Amtsgericht Kenzingen verfüge als öffentliches Gebäude über keinen behindertengerechten Zugang. Er bitte daher, dass die Verwaltung den Landrat informiere, da dort Sitzungen nicht öffentlich, für jedermann zugänglich, abgehalten werden können.

Der Vorsitzende antwortet, hierfür bedarf es einer Mitteilung an die Immobiliengesellschaft des Landes.





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schritfführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	022.300

---

**TOP 13**

**Einwohnerfragestunde**

- Die Initiative zum Erhalt des Spielplatzes in der Schulstraße übergibt die gesammelten Unterschriften zum Einwohnerantrag.





---

Gremium:	Gemeinderat	öffentlich	<input checked="" type="checkbox"/>
Sitzung:	28.07.2022	nichtöffentlich:	<input type="checkbox"/>
Anwesend:	Bürgermeister und 17 Stadträte	Schriefführerin:	Nicole Koch
Vorsitzender:	Bürgermeister Matthias Guderjan	Aktenzeichen:	022.300

---

Die Richtigkeit der Niederschrift wird bestätigt.

Matthias Guderjan  
Bürgermeister

---

CDU-Fraktion

Nicole Koch  
Schriefführerin

---

FW/BVK-Fraktion

---

SPD-Fraktion

---

ABL-Fraktion

---

